



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria
Cellula Mater da Nacionalidade

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Orçamento para Regularização Fundiária de 800 lotes na Vila Ponte Nova

Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Qtde	Preço Total
3.1	INTRODUÇÃO DA REURB NO NÚCLEO			
3.1.1	Cartografia Básica	Unid.	1	R\$ 99.400,00
3.1.2	Pesquisa Fundiária e Relatório Técnico	Unid.	1	R\$ 97.600,00
3.2	MOBILIZAÇÃO COMUNITÁRIA DIVULGAÇÃO DE AÇÃO DE REGULARIZAÇÃO			
3.2.1	Identificação e pactuação com as lideranças locais e organizações comunitárias	Unid.	1	R\$ 73.520,00
3.2.2	Divulgação da Regularização na área de trabalho junto aos ocupantes	Unid.	1	R\$ 51.300,00
3.2.3	Reunião de Mobilização com a comunidade	Unid.	2	R\$ 39.500,00
3.2.4	Reunião para apresentação à comunidade do Projeto de Regularização Fundiária	Unid.	8	R\$ 172.000,00
3.2.5	Plantão de Atendimento	H	864	R\$ 172.800,00
3.3	ELABORAÇÃO DO LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL (LEPAC)			
3.3.1	Etapa 1 do Levantamento Planialtimétrico dos lotes	Unid.	800	R\$ 124.000,00
3.3.2	Etapa 2 do Levantamento Planialtimétrico da Poligonal	m²	72947	R\$ 138.599,30
3.4	SELAGEM DAS CASAS			
3.4.1	Selagem das Casas	Unid.	800	R\$ 43.760,00
3.5	CADASTRO SOCIAL E ENTREGA DE DOCUMENTOS			
3.5.1	Cadastro Social e entrega de documentos	Unid.	800	R\$ 344.800,00
3.6	PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA			
3.6.1	Projeto da Regularização Fundiária - Memorial Descritivo dos lotes	Unid.	800	R\$ 355.200,00
3.6.2	Elaboração e Validação do Plano e da Estratégia da Regularização Fundiária	Unid.	1	R\$ 85.460,00
3.6.3	Aprovação do Projeto de Regularização Fundiária	Unid.	1	R\$ 102.000,00
4.0	CAPACITAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA			
4.1	Curso para capacitação da Equipe	Unid.	1	R\$ 27.030,00
5.0	EVENTO DE ENTREGA DOS TÍTULOS			
5.1	Entrega dos títulos registrados	Unid.	1	R\$ 130.000,00
TOTAL GERAL				R\$ 2.056.969,30
Contrapartida				R\$ 56.969,30
Repasse				R\$ 2.000.000,00

São Vicente, fevereiro de 2025.

Arquiteta Elizabeth Correia
Fiscal de Obras